
UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

Second Semester Examination
Academic Session 2006/2007

April 2007

RMT 555 – Persekitaran Perundangan
(Legal Environment)

Duration: 3 hours
(Masa: 3 jam)

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi **LIMA** muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.
*Please check that this examination paper consists of **FIVE** printed pages before you begin the examination.*

Pelajar dibenarkan menjawab semua soalan dalam Bahasa Inggeris ATAU Bahasa Malaysia sahaja.

Students are allowed to answer all questions either in English OR in Bahasa Malaysia only.

Jawab **EMPAT** soalan sahaja. Jawab **TIGA** soalan dari **BAHAGIAN A** dan **SATU** soalan dari **BAHAGIAN B**.

*Answer **FOUR** questions only. Answer **THREE** questions from **SECTION A** and **ONE** questions from **SECTION B**.*

...2/

- 2 -

BAHAGIAN A : Jawab **TIGA** soalan sahaja
SECTION A : Answer **THREE** questions only

1. *From legal perspective, the agenda or objective of risk management is to obtain the best output with minimum costs and minimum problems and disputes. Can you explain this statement from client's point of view.*

(25 marks)

Daripada perspektif undang-undang agenda atau objektif pengurusan risiko adalah untuk memperolehi 'output' terbaik dengan kos yang minima dan masalah dan pertikaian yang minima. Sila anda huraikan kenyataan ini daripada pandangan klien.

(25 markah)

2. *In the case of Paris V. Stepney Borough Council (1951) 1 All E.R. 42 per Lord Oaksey "the duty of an employer towards his servant is to take reasonable care for the servant's safety in all the circumstances of the case".*

Discuss the responsibility of the employer towards the employee as provided by the occupational Safety & Health Act 199.

(25marks)

Dalam kes Paris V. Stepney Borough Council (1951) 1 All E.R. 42 Lord Oaksey berhujah " tanggungjawab majikan terhadap pekerjaanya ialah untuk menjaga keselamatan pekerjaanya dengan semunasabah yang mungkin di di dalam semua keadaan".

Bincangkan tanggungjawab majikan terhadap pekerjaanya sepertimana diperuntukan oleh Akta Keselamatan dan kesihatan Pekerjaan 1994.

(25 markah)

3. Choose any two (2) of the following topics:
- (a) *the need for subcontract and the need to avoid assignment of works*
(12.5marks)
 - (b) *The existences of memorandum of understanding (MOU) in construction contract procurement.*
(12.5marks)
 - (c) *Proper site management may save unnecessary cost.*
(12.5marks)

Your discussion must be in the context of legal environment.

Pilih mana-mana dua (2) tajuk berikut:-

- (a) Perlunya subkontrak dan perlunya mengelak serahak kerja.
(12.5 markah)
- (b) Kewujudan memorandum persefahaman dalam perolehan kontrak pembinaan
(12.5 markah)
- (c) Pengurusan tapak yang betul boleh menyelamatkan kos-kos tak perlu.
(12.5 markah)

Perbincangan anda hendaklah dalam konteks persekitaran perundangan.

4. Choose any two (2) of the following topics:

(a) *“Duty to mitigate loss” as the obligation of the client”.*

(12.5 marks)

(b) *The application of the statutes of limitation to legal action taken by the contractor by the government.*

(12.5 marks)

(c) *The issue of the existence of retention money in contract – contractor perspective.*

(12.5 marks)

Pilih mana-mana dua (2) daripada tajuk-tajuk berikut:

(a) *“Tugas mengurangkan kerugian” sebagai obligasi klien”*

(12.5 markah)

(b) *Pemakaian statut-statut had masa oleh kerajaan terhadap tindakan-tindakan undang-undang yang diambil oleh kontraktor.*

(12.5 markah)

(c) *Isu kewujudan wang tahanan dalam kontrak – perspektif kontraktor*

(12.5 markah)

BAHAGIAN B : Jawab SATU soalan sahaja
SECTION B : Answer ONE questions only

5. *From the perspective of the advantages of resolving dispute using arbitration, discuss the role of arbitrator in construction arbitration proceeding.*

(25 marks)

Daripada perspektif kebaikan atau kelebihan penyelesaian pertikaian menggunakan timbang tara, bincangkan peranan penimbang tara dalam prosiding timbang tara pembinaan.

(25 markah)

6. *Director duties to a company are governed by statutes and by common law. A director is likened to be a 'businessman talking on the responsibility of running a company under his direction'. Discuss the fiduciary duty of a director.*

(25 marks)

Tanggungjawab seorang Pengarah terhadap Syarikat diperuntukan oleh Akta dan Common Law.

Seorang pengarah diumpamakan sebagai seorang peniaga yang memikul tanggungjawab mengurus sebuah syarikat.

Bincangkan tanggungjawab fidusiari seorang pengarah.

(25 markah)

-000 O 000-