
UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

First Semester Examination
Academic Session 2007/2008

October/November 2007

RMK 153 – Principles of Construction Economics
(Prinsip-Prinsip Ekonomi Binaan)

Duration : 3 hours
Masa: 3 jam

Please check that this examination paper consists of **FOUR** printed pages before you begin the examination.

*Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi **EMPAT** muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.*

Students are allowed to answer all questions either in English OR in Bahasa Malaysia only.

Pelajar dibenarkan menjawab semua soalan dalam Bahasa Inggeris ATAU Bahasa Malaysia sahaja.

Answer **FOUR** questions only. Answer **ONE** question from **SECTION A**, **ONE** from **SECTION B**, **ONE** from **SECTION C** and **ONE** from any other Sections.

*Jawab **EMPAT** soalan sahaja. Jawab **SATU** soalan dari **BAHAGIAN A**, **SATU** dari **BAHAGIAN B**, **SATU** dari **BAHAGIAN C** dan **SATU** soalan dari mana-mana Bahagian.*

...2/-

**SECTION A
(BAHAGIAN A)**

1. (a) If the quantity demanded and quantity supplied depends on price, then price is a factor influencing demand and supply.

Explain with the use of relevant conceptual graphs, the situation where there is a balance between supply and demand.

Sekiranya kuantiti yang diminta dan kuantiti yang ditawarkan bergantung kepada harga, maka harga adalah faktor yang mempengaruhi permintaan dan penawaran.

Terangkan situasi di mana terjadi kesimbangan antara penawaran dan permintaan dengan menggunakan graf konsep yang sesuai.

- (b) On the other hand, the price system may be distorted by the imposition of ceiling or floor prices by the Government.

Explain clearly with the help of relevant conceptual graphs.

Sebaliknya, sistem harga boleh tak seimbang dengan perletakan harga siling dan lantai oleh pihak kerajaan.

Terangkan dengan jelas dengan menggunakan graf konsep yang sesuai.

(25 marks/markah)

2. (a) What do you understand by the concept of elasticity of demand? Describe the factors which may affect the elasticity of demand.

Apakah yang anda faham mengenai konsep keanjalan permintaan dari harga? Huraikan faktor-faktor yang menyebabkan keanjalan yang berbeza.

- (b) Do a systematic comparison on **FOUR** types of market structure.

*Lakukan perbezaan sistematik ke atas **EMPAT** jenis struktur pasaran.*

(25 marks/markah)

...3/-

**SECTION B
(BAHAGIAN B)**

3. (a) All costs incurred by the contractor can be categorised as variable costs, fixed costs and postponable costs. State the components under each category.

Semua kos yang ditanggung oleh kontraktor boleh dikategorikan kepada kos yang boleh berubah, kos tetap dan kos yang boleh ditunda. Nyatakan komponen-komponen kos dibawah setiap kategori.

- (b) The cost curve for employing new workers is not the same as the cost curve for disposing workers. Discuss.

Keluk untuk kos bagi pengambilan pekerja baru tidak sama dengan keluk untuk kos bagi pemecatan pekerja. Bincangkan.

(25 marks/markah)

4. Malaysia is among the top 20 trading nations of the world.

Malaysia adalah antara 20 negara perdagangan terbesar di dunia.

- (a) Why do countries trade?

Jelaskan kenapa negara berdagang.

- (b) If trade benefits exporting and importing countries, why do some countries try to block importing good and services from other nations?

Jikalau perdagangan membawa kebaikan kepada negara pengeksport dan pengimport, kenapa sesetengah negara cuba menghalang pengimportan barangan dan perkhidmatan dari negara lain?

- (c) Briefly describe multilateral trade negotiations and the World Trade Organisation.

Huraikan dengan ringkas perundingan perdagangan pelbagai hala dan Organisasi Perdagangan Dunia.

(25 marks/markah)

...4/-

**SECTION C
(BAHAGIAN C)**

5. Discuss:-

- (a) The importance of the construction industry to the economic development.
- (b) The role of construction industry in ensuring the socio economic development
- (c) The contribution of the construction industry to the Malaysian economy (Specific focus on different economic phases of economic development).

Bincangkan:-

- (a) *Kepentingan industri pembinaan kepada pembangunan ekonomi*
- (b) *Peranan industri pembinaan dalam memastikan pembangunan sosio ekonomi*
- (c) *Sumbangan industri pembinaan kepada ekonomi Malaysia (Fokus spesifik ke atas fasa ekonomi yang berbeza dalam pembangunan ekonomi)*

(25 marks/markah)

6. Define and discuss the important aspects of:-

Takrifkan dan bincangkan aspek-aspek kepentingan:-

- (a) Construction project economics and
Ekonomi projek pembinaan dan
- (b) Construction industry economics
Ekonomi industri pembinaan.

Describe why we need to measure industry output?

Huraikan mengapa kita perlu mengukur hasil industri?

(25 marks/markah)

-ooo 0 ooo-