

---

UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

Peperiksaan Semester Kedua  
Sidang Akademik 2003/2004

Februari/Mac 2004

**RMK 354 – UNDANG-UNDANG BINAAN**

Masa: 3 jam

---

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi **DUA** muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.

Jawab **EMPAT** soalan, dari mana-mana ENAM soalan berikut:

1. Bincangkan persamaan dan perbezaan di antara bon pelaksanaan dan bon wang pendahuluan.  
( 25 markah )
2. Konsep hubungan undang-undang di antara kontraktor dan subkontrak adalah unik. Bincangkan.  
( 25 markah )
3. Gantirugi Yang Ditetapkan. Bincangkan:
  - (a) Apakah tujuan tersirat kepada klien dan kontraktor?  
( 10 markah )
  - (b) Kewujudannya di dalam Borang Seragam Kontrak dan bagaimana ia beroperasi di sisi undang-undang.  
( 15 markah )
4.
  - (a) Ahli-ahli profesional perlulah mendaftar dalam memastikan mereka melaksanakan tugas dengan sah di sisi undang-undang.  
( 15 markah )
  - (b) Di manakah letaknya hubungan di antara ahli-ahli profesional dengan klien dan kontraktor?  
( 10 markah )
5. Apakah yang dimaksudkan "keselamatan pekerja di tapak bina" dan apakah skopnya?  
( 25 markah )
6. Perantaraan (mediation) adalah salah satu kaedah penyelesaian pertikaian. Bincangkan kedudukan dan prosedur perantaraan di bawah Borang Seragam PAM 1998.  
( 25 markah )