
UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

First Semester Examination
Academic Session 2005/2006

November 2005

RMT 552 – Ekonomi dan Kewangan
(Construction Economics and Finance)

Masa: 3 jam
(Duration: 3 hours)

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi **SEBELAS** muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.

*Please check that this examination paper consists of **ELEVEN** printed pages before you begin the examination.*

Pelajar dibenarkan menjawab semua soalan dalam Bahasa Inggeris ATAU Bahasa Malaysia sahaja.

Students are allowed to answer all questions either in English OR in Bahasa Malaysia only.

Jawab **EMPAT** soalan sahaja. Jawab **DUA** soalan dari **BAHAGIAN A** dan **DUA** soalan dari **BAHAGIAN B** ATAU **DUA** soalan dari **BAHAGIAN C**.

*Answer **FOUR** questions only. Answer **TWO** questions from **SECTION A** and **TWO** questions from **SECTION B** OR **TWO** questions from **SECTION C**.*

Sila asingkan buku jawapan untuk setiap Bahagian.

Please separate the answer book for each Section.-

BAHAGIAN A
SECTION A

1. Kenaikan harga bahanapi yang mencecah melebihi USD70/tong dijangka akan memberi kesan negatif kepada semua sektor ekonomi termasuk pembinaan. Pada pandangan anda, bagaimana dan sejauh manakah sektor pembinaan akan terjejas dengan kenaikan harga tersebut? Berikan contoh-contoh yang berkaitan untuk menjelaskan huraian anda.

The fuel price increase, which surpassed USD70/barrel, will negatively impact the whole economy including the construction industry. Explain, by giving specific examples, to illustrate how and to what extent will the fuel price increase affect the industry?

(25 markah/marks)

2. Pihak kerajaan bercadang untuk menangguhkan pelaksanaan kerja-kerja pembinaan baru untuk beberapa ketika akan datang. Langkah ini dijangka memberi kesan buruk kepada 64,000 firma pembinaan tempatan, khususnya yang bersaiz kecil dan sederhana, yang banyak bergantung kepada projek-projek baru kerajaan. Pada pandangan anda apakah langkah tersebut wajar? Apakah anda bersetuju dengannya? Berikan alasan mengapa anda bersetuju atau tidak bersetuju.

The government has decided to falter their demand for new construction works for a few years to come. This action is expected to have serious impact on the 64,000 construction firms within the country, in particular those smaller firm which are very much dependent on new public projects for survival. Is the action justified? Do you agree with it? Give reasons for your agreement or disagreement.

(25 markah/marks)