

---

UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

First Semester Examination  
2013/2014 Academic Session

December 2013 / January 2014

**RTK 533- The Design Of Tourism and Recreational Projects**  
***(Rekabentuk Projek Pelancongan dan Rekreasi)***

Duration: 3 hours  
(Masa: 3 jam)

---

Please check that this examination paper consists of FOUR pages of printed material before you begin the examination.

*Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi EMPAT muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.*

Students are allowed to answer all questions either in English OR Bahasa Malaysia.

*Pelajar dibenarkan menjawab semua soalan dalam Bahasa Inggeris ATAU Bahasa Malaysia.*

Answer **FIVE** questions only.

*Jawab **LIMA** soalan sahaja.*

In the event of any discrepancies, the English version shall be used.

*[Sekiranya terdapat sebarang percanggahan pada soalan peperiksaan, versi Bahasa Inggeris hendaklah diguna pakai].*

1. (a) The implementation of tourism projects depend on the result of the Feasibility Study. Three (3) factors that influenced the decision to develop the project are land cost, development cost and the return of investment. Discuss the relationship between these factors and their importance with reference to any heritage city project.

*Pelaksanaan projek-projek pelancongan bergantung kepada keputusan Kajian Kedayahidupan. Tiga (3) faktor yang mempengaruhi keputusan untuk memajukan projek adalah kos tanah, kos pembinaan dan pulangan pelaburan. Bincangkan perkaitan di antara setiap faktor dan kepentingannya dengan merujuk kepada mana-mana projek di bandar warisan.*

(15 marks/markah)

- (b) Prepare a development process chart of a resort on recreation center based on appropriate sequence.

*Sediakan satu carta proses pemajuan berdasarkan urutan bagi sebuah resort atau pusat rekreasi.*

(5 marks/markah)

2. A 5 star hotel accommodation in a city and a 5 star beach resorts have differences in term of development concept, design and facilities. Discuss the differences with the relevant example.

*Penginapan hotel 5 bintang di bandar dan resort 5 bintang di kawasan pantai mempunyai perbezaan dari aspek konsep pembangunan, rekabentuk serta kemudahan aktiviti. Bincangkan perbezaan-perbezaan berkenaan dengan memberi contoh-contoh yang relevan.*

(20 marks/markah)

3. Cities in Asia, Oceanic and Europe have different tourist attractions that have attracted many groups of domestic and international tourists. Discuss the differences of these cities from the perspective of building design, infrastructure facilities, as well as culture and heritage. Discussion should be based on at least two (2) relevant cities.

*Bandaraya di Asia, Oceania dan Eropah mempunyai tarikan pelancongan yang berbeza hingga menjadikan bandar-bandar berkenaan dapat menarik pelbagai kumpulan pelancong domestik dan antarabangsa. Bincangkan perbezaan bandaraya tersebut dari perspektif rekabentuk bangunan, infrastruktur serta budaya dan warisan. Perbincangan perlu berpandu kepada sekurang-kurangnya dua (2) buah bandaraya yang relevan.*

(20 marks/markah)

4. What are the technical elements that have to be considered in preparing the Layout Plan and Design of a resort or a recreational center in a highland area. Choose either the resorts or the recreational park. Give also relevant examples. Discussion should be from the aspects of importance and relationship between these components.

*Apakah elemen-elemen teknikal yang perlu diambil perhatian untuk penyediaan Pelan Susunatur dan Rekabentuk sebuah resort peranginan ataupun pusat rekreasi di kawasan tanah tinggi. Pilih samada resort peranginan atau kawasan rekreasi. Berikan juga contoh-contoh yang relevan.*

(20 marks/markah)

5. Guest staying in a 3 to 5 star hotels or resorts are usually from Europe and Asia which have different characteristics. Discuss the differences between this two groups of tourist in terms of their behavior, culture, travel pattern and needs as international tourists.

*Penginap hotel atau resort bertaraf 3 ke 5 bintang selalunya terdiri dari pelancong-pelancong dari Eropah dan Asia yang mempunyai ciri-ciri yang berbeza. Bincangkan perbandingan antara kedua kumpulan pelancong berkenaan dari aspek tingkah laku, budaya, corak perjalanan serta kehendak mereka sebagai seorang pelancong asing.*

(20 marks/markah)

6. (a) Please explain the important criteria in implementing the Environmental Impact Assessment study in tourism project.

*Sila nyatakan kriteria penting di dalam melaksanakan Kajian Penilaian Impak Alam Sekitar untuk projek pelancongan.*

(8 marks/markah)

- (b) The implementation of sustainable tourism focuses on the conservation of natural areas. Discuss the role of the Environmental Impact Assessment study in appreciating the sustainable tourism development.

*Pelaksanaan program pelancongan mapan memberi tumpuan terhadap penjagaan alam semulajadi. Bincangkan peranan Kajian Penilaian Alam Sekitar di dalam merealisasikan pembangunan pelancongan mapan.*

(12 marks/markah)

7. Landscape is an important element to be included in a resort accommodation or recreational project. Explain what are the factors related to landscaping that make these tourism project attractive to visitors as well as portraying an image of a destination?

*Landskap merupakan antara elemen yang perlu dimasukkan dalam projek-projek penginapan resort atau pusat rekreasi. Terangkan apakah faktor-faktor berkaitan landskap yang menjadikan projek pelancongan berkenaan menarik kepada para pelawat serta menggambarkan imej sesebuah destinasi?*

(20 marks/markah)