
UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

First Semester Examination
2013/2012 Academic Session

December 2013 / January 2014

RHS 512 - Housing Design
(Rekabentuk Perumahan)

Duration: 3 hours
(Masa: 3 jam)

Please check that this examination paper consists of THREE pages of printed material before you begin the examination.

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi TIGA muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.

Students are allowed to answer all questions in English OR in Bahasa Malaysia.

Pelajar dibenarkan menjawab semua soalan dalam Bahasa Inggeris ATAU Bahasa Malaysia.

Answer **FIVE** questions only.

*Jawab **LIMA** soalan sahaja.*

In the event of any discrepancies, the English version shall be used.

[Sekiranya terdapat sebarang percanggahan pada soalan peperiksaan, versi Bahasa Inggeris hendaklah diguna pakai].

1. From your own understanding, write a short definition of the following terms:

- (a) Housing Design
- (b) Colonial Housing
- (c) Modern Housing
- (d) Housing Developer
- (e) Planning Permission

Dari pemahaman anda, tulis satu definisi ringkas tentang terma-terma di bawah:

- (a) *Rekabentuk Perumahan*
- (b) *Perumahan Kolonial*
- (c) *Perumahan Moden*
- (d) *Pemaju Perumahan*
- (e) *Kebenaran Merancang*

(20 marks/markah)

2. 'House design is governed by the climatic conditions of a place'.

Based from the above statement, choose a typical traditional house from a country of your choice, describe the basic design characteristics and lessons to be learned from the design by providing appropriate illustrations.

'Rekabentuk rumah adalah dipengaruhi oleh keadaan iklim sesuatu tempat'

Berpandukan kenyataan di atas, pilih sebuah rumah tradisional tipikal dari sebuah negara pilihan anda. Terangkan sifat-sifat asas rekabentuk dan pengajaran yang boleh dipelajari daripada rekabentuk tersebut dengan memberikan ilustrasi-ilustrasi yang sesuai.

(20 marks/markah)

3. 'Modern housing is a well-integrated development which involves planning, construction and delivery of house units'.

Elaborate the above statement.

'Perumahan moden adalah satu pembangunan bersepadu yang melibatkan perancangan, pembinaan dan penyediaan unit rumah'.

Huraikan kenyataan di atas.

(20 marks/markah)

4. Describe briefly the processes for a consultant to undergo in order to develop a typical housing project in a country of your choice.

Terangkan secara ringkas proses-proses yang perlu dilalui oleh seorang perunding bagi melaksanakan sebuah projek perumahan yang tipikal di sebuah negara pilihan anda.

(20 marks/markah)

5. 'Civil engineering infrastructure is crucial in a housing project'.

Based on the above statement, describe the major components of civil engineering infrastructure works in land development for a typical housing project.

'Infrastruktur kejuruteraan awam amatlah penting dalam sebuah projek perumahan'.

Berpandukan kenyataan di atas, terangkan komponen-komponen utama infrastruktur kejuruteraan awam dalam pembangunan tanah sesebuah projek tipikal perumahan.

(20 marks/markah)

6. (a) According to the Lifetime Homes Standard, what is a good housing design? What are the concepts based on principles that should be implicit in good housing design?

Menurut Piawaian Rumah Sepanjang Hayat, apakah rekabentuk perumahan yang baik? Apakah konsep yang berasaskan kepada prinsip-prinsip yang perlu terdapat dalam rekabentuk perumahan yang baik?

(10 marks/markah)

- (b) According to the Center for Universal Design, North Carolina State University, what are the principles of Universal Design?

Berdasarkan kepada Center for Universal Design, North Carolina State University, apakah prinsip-prinsip Rekabentuk Sejagat?

(10 marks/markah)