

---

UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

First Semester Examination  
2013/2014 Academic Session

December 2013 / January 2014

**RMK 153 – Principles of Construction Economics**  
*(Prinsip-Prinsip Ekonomi Binaan)*

Duration : 3 hours  
(Masa: 3 jam)

---

Please check that this examination paper consists of TWENTY ONE printed pages before you begin the examination.

*Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi DUA PULUH SATU muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.*

Students are allowed to answer all questions either in English OR in Bahasa Malaysia only.

*Pelajar dibenarkan menjawab semua soalan dalam Bahasa Inggeris ATAU Bahasa Malaysia sahaja.*

All questions from **SECTION A** is **COMPULSORY** and answer **ONE** question from **SECTION B, C, D** and **E**.

*Semua soalan dalam **BAHAGIAN A** adalah **WAJIB** dan jawab **SATU** soalan dari setiap **BAHAGIAN B, C, D** dan **E**.*

**(Section A and Section B has to be tied SEPARATELY)**  
**(Bahagian A dan Bahagian B hendaklah diikat secara BERASINGAN).**

In the event of any discrepancies, the English version shall be used.

*[Sekiranya terdapat sebarang percanggahan pada soalan peperiksaan, versi Bahasa Inggeris hendaklah diguna pakai].*

**SECTION A (OBJECTIVE)**  
**BAHAGIAN A (OBJEKTIF)**

Instruction : Please answer all the questions

Arahan : Sila jawab semua soalan

1. Land, labour, capital and enterprise are all considered to be...
- A. variable with the level of output
  - B. inputs or factors of production
  - C. fixed in the short run
  - D. variable in the long run

*Tanah, buruh modal dan perusahaan semua dianggap sebagai...*

- A. *berubah dengan paras keluaran*
- B. *input atau faktor pengeluaran*
- C. *tetap dalam jangka pendek*
- D. *berubah-ubah dalam jangka masa panjang*

2. An increase in demand will lead to...
- A. an increase in supply
  - B. a fall in quantity
  - C. an increase in price
  - D. a decrease in producer surplus

*Peningkatan dalam permintaan akan menyebabkan...*

- A. *peningkatan dalam penawaran*
- B. *kejatuhan dalam kuantiti*
- C. *peningkatan dalam harga*
- D. *penurunan dalam lebihan pengeluar*

3. A decrease in supply will lead to...
- A. an increase in price
  - B. an increase in quantity
  - C. an increase in demand
  - D. an increase in sales

*Penurunan dalam penawaran akan membawa kepada...*

- A. *Peningkatan dalam harga*
- B. *Peningkatan dalam kuantiti*
- C. *Peningkatan dalam permintaan*
- D. *Peningkatan dalam jualan*

4. The opportunity cost of an item is...
- the number of hours needed to earn money to buy
  - what you give up to get that item
  - always less than the ringgit value of the item
  - always equal to the dollar value of the item

*Kos lepas untuk sesuatu item adalah...*

- bilangan jam yang diperlukan untuk mendapatkan wang untuk membelinya.*
  - apa yang anda lepaskan untuk mendapatkan perkara itu.*
  - selalunya kurang daripada nilai ringgit item.*
  - sentiasa sama dengan nilai ringgit item.*
5. In the table showing the production possibilities, what is the opportunity cost of increasing the production of toys from 450 to 600?

Cars	Toys
50	0
40	250
30	450
20	600
10	700
0	750

- 30 cars
- 20 cars
- 10 cars
- 0 cars

*Dalam jadual yang menunjukkan kemungkinan pengeluaran, apakah kos lepas untuk meningkatkan pengeluaran mainan dari 450 ke 600?*

Kereta	Mainan
50	0
40	250
30	450
20	600
10	700
0	750

- 30 kereta
- 20 kereta
- 10 kereta
- 0 kereta

6. Suppose that a firm produces 200,000 units a year and sells them all for RM10 each. The explicit costs of production are RM1,500,000 and the implicit costs of production are RM300,000. The firm has an accounting profit of...
- A. RM500,000 and an economic profit of RM200,000.
  - B. RM400,000 and an economic profit of RM200,000.
  - C. RM300,000 and an economic profit of RM400,000.
  - D. RM200,000 and an economic profit of RM500,000.

*Katakan bahawa firma menghasilkan 200,000 unit setahun dan menjual semua unit untuk RM10 setiap satu. Kos jelas pengeluaran adalah RM1,500,000 dan kos tersirat. Pengeluaran adalah RM300,000. Firma itu mempunyai keuntungan perakaunan...*

- A. *RM500,000 dan keuntungan ekonomi sebanyak RM200,000.*
- B. *RM400,000 dan keuntungan ekonomi sebanyak RM200,000.*
- C. *RM300,000 dan keuntungan ekonomi sebanyak RM400,000.*
- D. *RM200,000 dan keuntungan ekonomi sebanyak RM500,000.*

7. Total costs are...
- A. total fixed cost plus average variable costs
  - B. total fixed costs plus total variable costs
  - C. total average fixed costs plus total average variable costs
  - D. total costs plus opportunity costs

*Jumlah kos adalah...*

- A. *jumlah kos tetap serta purata kos berubah*
- B. *jumlah kos tetap serta jumlah kos berubah*
- C. *jumlah purata kos tetap ditambah jumlah purata kos berubah*
- D. *jumlah kos termasuk kos lepas*

8. The short-run cost curves are...
- A. U shaped
  - B. in the shape of an upside down U
  - C. fairly elastic
  - D. fairly inelastic

*Keluk kos jangka pendek adalah...*

- A. *berbentuk U*
- B. *dalam bentuk U terbalik*
- C. *agak anjal*
- D. *agak tidak anjal*

9. If you know that with 8 units of output, average fixed cost is RM12.50 and average variable cost is RM81.25, then total cost at this output level is...
- A. RM93.75
  - B. RM97.78
  - C. RM750.00
  - D. RM880.00

*Jika anda tahu bahawa dengan 8 unit pengeluaran, purata kos tetap RM12.50 dan purata kos berubah adalah RM81.25, maka jumlah kos pada tahap output ini ialah...*

- A. *RM93.75*
- B. *RM97.78*
- C. *RM750.00*
- D. *RM880.00*

10. With fixed costs of RM400.00, a firm has average total costs of RM3.00 and average variable costs of RM2.50, it's output in unit is...
- A. 200
  - B. 400
  - C. 800
  - D. 1600

*Dengan kos tetap sebanyak RM400.00, firma mempunyai jumlah kos purata sebanyak RM3.00 dan purata kos berubah sebanyak RM2.50, output dalam unit ialah...*

- A. *200*
- B. *400*
- C. *800*
- D. *1600*

11. One advantage of a planned economy is...
- A. it can concentrate resources where most needed.
  - B. the government knows best what is wanted.
  - C. it means more goods can be provided.
  - D. it solves problems such as unemployment.

*Salah satu kelebihan ekonomi yang terancang ialah...*

- A. *ia dapat menumpukan kepada sumber yang sangat diperlukan.*
- B. *kerajaan mengetahui apa yang diperlukan.*
- C. *ia dapat menyediakan barangan.*
- D. *ia dapat mengatasi masalah seperti masalah pengangguran*

12. In economics, sustainable construction can be describe as follow, except:

- A. efficient use of resources
- B. effective protection of environment
- C. social progress that meets the needs of everyone
- D. maximum profit from construction activities

*Dalam ekonomi, pembinaan mampan menerangkan ciri-ciri seperti berikut, kecuali:*

- A. *penggunaan sumber yang cekap*
- B. *perlindungan yang berkesan terhadap alam sekitar*
- C. *kemajuan sosial yang memenuhi keperluan semua orang*
- D. *keuntungan maksimum daripada aktiviti pembinaan*

13. Macroeconomics is a study on...

- A. individual behaviour
- B. firm behaviour
- C. how the price emerge and change and how individual/firm respond to it
- D. the whole economy

*Makroekonomi merupakan kajian ke atas...*

- A. *tingkah laku individu*
- B. *tingkah laku firma*
- C. *perubahan harga dan bagaimana individu / firma bertindak balas terhadapnya*
- D. *ekonomi keseluruhan*

14. Which of the following gives the accurate value to measure construction industry's performance?

- A. Value of Gross National Product
- B. Value of Gross Domestic Product
- C. Value of Government's Spending
- D. Value of construction Gross Output

*Yang manakah antara berikut adalah yang terbesar?*

- A. *Nilai Keluaran Negara Kasar*
- B. *Nilai Keluaran Dalam Negeri Kasar*
- C. *Nilai Perbelanjaan Kerajaan*
- D. *Nilai Keluaran Kasar Pembinaan*

15. When the government impose a tax upon a commodity, the reasons could be:

- I. To raise money for government expenditure
  - II. To encourage export of the commodity
  - III. To protect the commodity against its competitors
- A. I only
  - B. II only
  - C. I and III
  - D. II and III

*Apabila kerajaan mengenakan cukai ke atas komoditi, sebab-sebab yang mungkin ialah:*

- I. Untuk mengumpul wang untuk perbelanjaan kerajaan*
  - II. Bagi menggalakkan eksport komoditi*
  - III. Untuk melindungi komoditi terhadap pesaingnya*
- A. I sahaja
  - B. II sahaja
  - C. I dan III
  - D. II dan III

16. In monopolistic competition there are...

- A. only one seller
- B. only a few sellers
- C. many sellers
- D. only one buyer

*Dalam persaingan monopoli terdapat...*

- A. hanya satu penjual*
- B. hanya beberapa penjual*
- C. ramai penjual*
- D. hanya seorang pembeli*

17. There are only three airlines that service the air route between two cities. If there is a barrier to entering the market (such as a legislation imposed by the government), then the market is best characterized as:
- A. Monopoly
  - B. Oligopolistic
  - C. Perfect competition
  - D. Monopolistic competition

*Terdapat hanya tiga syarikat penerbangan yang menyediakan perkhidmatan laluan udara antara dua bandar. Jika ada halangan untuk memasuki pasaran (seperti undang-undang yang dikenakan oleh kerajaan), maka pasaran tersebut mempunyai ciri-ciri:*

- A. *Monopoli*
- B. *Oligopolistik*
- C. *Persaingan sempurna*
- D. *Persaingan monopolistik*

18. In the long-run competition theoretically will...
- I. cause badly managed firms to go out of business
  - II. benefit the community by promoting efficient allocation of resources
  - III. benefit buyers by redistributing profits towards reduced prices
- A. I only
  - B. I and II
  - C. II and III
  - D. All the above

*Dalam jangka masa panjang, persaingan secara teorinya akan...*

- I. *Menyebabkan firma-firma yang diuruskan dengan teruk keluar dari perniagaan*
  - II. *Memanfaatkan masyarakat dengan menggalakkan pengagihan sumber secara berkesan*
  - III. *Memanfaatkan pembeli dengan pengagihan semula keuntungan dan pengurangan harga*
- A. *I sahaja*
  - B. *I dan II*
  - C. *II dan III*
  - D. *Semua di atas*

19. What is the government focus in Tenth Malaysia Plan?
- A. To create a nation with a developed economy and balanced social development.
  - B. To have sustained economic growth through productivity improvement.
  - C. To create a competitive, creative and innovative workforce.
  - D. To strengthen its production capacity and international competitiveness.

*Apakah tumpuan kerajaan dalam Rancangan Malaysia Ke-Sepuluh?*

- A. *Untuk mewujudkan sebuah negara dengan ekonomi yang maju dan pembangunan sosial yang seimbang.*
- B. *Untuk mengekalkan pertumbuhan ekonomi melalui peningkatan produktiviti.*
- C. *Untuk mewujudkan tenaga kerja yang berdaya saing, kreatif dan inovatif.*
- D. *Untuk mengukuhkan kapasiti pengeluaran dan daya saing antarabangsa.*

20. Malaysia New Economic Policy (NEP) goal was to...

- A. create incentives to expand large scale manufacturing
- B. enhance the welfare of Malaysia comparing to the world
- C. eradicate poverty and restructure the economy
- D. shift the economy towards heavy industrialisation

*Matlamat Dasar Ekonomi Baru (DEB) adalah untuk...*

- A. *mewujudkan insentif untuk mengembangkan pembuatan berskala besar*
- B. *meningkatkan taraf hidup penduduk Malaysia berbanding dunia*
- C. *membasmi kemiskinan dan menyusun semula ekonomi*
- D. *mengubah halatuju ekonomi kearah perindustrian berat*

21. The current functions of Construction Industry Development Board (CIDB),  
**FALSE**

- A. To register, accredit, and certify construction personnel and to revoke, suspend or reinstate the registration, accreditation and certification of such construction personnel
- B. To provide, Promote, review and coordinate training in the construction industry
- C. To provide the construction industry with a comprehensive guideline on how to plan and implement green practices in building construction works
- D. To promote and encourage quality assurance in the construction industry

*Fungsi semasa Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB),*  
**SALAH**

- A. *Untuk mendaftar, mentauliah dan memperakukan pekerja-perkeja binaan dan membatalkan, menggantung atau mengembalikan pendaftaran, akreditasi dan memperakukan personel binaan*
- B. *Untuk menyediakan, menggalakkan, mengkaji semula dan menyelaraskan latihan dalam industri pembinaan*
- C. *Untuk menyediakan satu garis panduan yang komprehensif kepada industri pembinaan tentang bagaimana untuk merancang dan melaksanakan amalan hijau dalam kerja-kerja pembinaan bangunan*
- D. *Untuk mempromosi dan menggalakkan jaminan kualiti dalam industri pembinaan*

22. What are the negative impacts of urbanization?

- A. The higher population density often attracts more entertainment
- B. The booming business with more jobs being available to community
- C. High density of people can lead to conflicts and the quick spread of health problems
- D. The increased availability of work for the people in the city

*Apakah kesan negatif terhadap pemandaran?*

- A. *Kepadatan penduduk yang lebih tinggi sering menarik perkara-perkara hiburan*
- B. *Perniagaan yang berkembang pesat dengan lebih banyak peluang pekerjaan disediakan kepada masyarakat*
- C. *Kepadatan manusia yang tinggi boleh membawa kepada konflik dan penyebaran masalah kesihatan dengan lebih cepat*
- D. *Adanya peningkatan peluang pekerjaan kepada masyarakat di bandar*

23. What is a mission of Construction Industry Development Board (CIDB)?
- Ocean blue strategy
  - Cooperate with others
  - Together we develop the Malaysian construction industry
  - Together we change the world

*Apakah misi Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB)?*

- Strategi lautan biru*
- Bekerjasama dengan orang lain*
- Bersama-sama kita membangunkan industri pembinaan Malaysia*
- Bersama-sama kita mengubah dunia*

24. Sectors in Malaysian construction industry.

- Residential
- Recreational
- Commercial
- Utility

- I and II
- I and III
- II, III, and IV
- I, II, III and IV

*Sektor dalam industri pembinaan Malaysia.*

- Kediaman*
- Rekreasi*
- Perniagaan*
- Utiliti*

- I dan II*
- I dan III*
- II, III, dan IV*
- I, II, III dan IV*

25. Contribution of construction industry to Malaysian economy, **FALSE**.

- Job opportunity
- Catalyses to other industries
- Better quality of life
- National gross domestic product

*Sumbangan industri pembinaan kepada ekonomi Malaysia, **SALAH**.*

- Peluang pekerjaan*
- Menjadi pemangkin kepada industri lain*
- Kualiti hidup yang lebih baik*
- Keluaran dalam negara kasar*

26. The criterias of Green Technology, **FALSE**
- A. Minimizes the degradation of the environment
  - B. Zero or low greenhouse gas (GHG) emission
  - C. Uncertainty in the durability of green materials
  - D. Promotes the use of renewable resources

*Kriteria-kriteria Teknologi Hijau, **SALAH***

- A. *Mengurangkan kemusnahan alam sekitar*
- B. *Pelepasan gas rumah hijau (GHG) yang rendah atau kosong*
- C. *Ketidakpastian dalam ketahanan bahan hijau*
- D. *Menggalakkan penggunaan sumber yang boleh diperbaharui*

27. Malaysian construction industry created...

- I. national employment
- II. in generating wealth
- III. improving the quality of life
- IV. new environment

- A. I and II
- B. I and III
- C. II, III, and IV
- D. I, II, III and IV

*Industri pembinaan Malaysia mewujudkan..*

- I. *negara pekerjaan*
- II. *menghasilkan kekayaan*
- III. *meningkatkan kualiti hidup*
- IV. *persekitaran baru*

- A. *I dan II*
- B. *I dan III*
- C. *II, III, dan IV*
- D. *I, II, III dan IV*

## 28. Challenges in the Malaysian construction industry

- I. Meet domestic market or regional market needs
- II. Priorities to avoid 'white elephant' project
- III. To solve the problem of human resources and manpower
- IV. To improve quality of project performance

- A. I and II
- B. I and III
- C. II, III, and IV
- D. I, II, III and IV

*Cabaran-cabaran dalam industri pembinaan Malaysia*

- I. Memenuhi keperluan pasaran domestik atau pasaran serantau*
- II. Keutamaan untuk mengelakkan projek 'gajah putih'*
- III. Untuk menyelesaikan masalah sumber manusia dan tenaga kerja*
- IV. Untuk meningkatkan kualiti prestasi projek*

- A. I dan II*
- B. I dan III*
- C. II, III dan IV*
- D. I, II, III dan IV*

## 29. Problems of 'White Elephant' Projects in construction industry

- I. Goals both at the beginning, during and after the project remain clear
- II. Overt and covert political goals and political interference in setting the project goals
- III. Limited initial or independent evaluation of the project's viability so that expectations
- IV. Often supply rather than demand driven

- A. I and II
- B. I and III
- C. II, III, and IV
- D. I, II, III and IV

*Masalah Projek 'Gajah Putih' dalam industri pembinaan*

- I. Matlamat pada permulaan, semasa dan selepas projek jelas*
- II. Gangguan secara terang-terangan dan mempunyai matlamat politik secara rahsia dalam menetapkan matlamat projek*
- III. Penilaian awal terhad atau tidak bergantung terhadap kemajuan projek agar harapan yang dibesar-besarkan, lebih yakin, atau tidak dapat ditentukan*
- IV. Selalu membekal bukan didorong daripada permintaan*

- A. I dan II*
- B. I dan III*
- C. II, III dan IV*
- D. I, II, III dan IV*

30. How to solve issues regarding human resources and manpower in the Malaysian construction industry immediately?
- A. Need to stop flow of competent human resources out of the country
  - B. Need to breed interest local workers in construction related careers
  - C. Industrialized Building Systems (IBS), mechanization and other labour saving methodologies must be encouraged in order to drive yield of construction workers to achieve a higher income economy.
  - D. The government need to train local worker to replace foreign workers as well as to reduce the total number of foreign construction labour

*Bagaimana untuk menyelesaikan isu-isu berkaitan sumber manusia dan tenaga kerja dalam industri pembinaan di Malaysia dengan kadar segera?*

- A. *Perlu untuk menghentikan aliran sumber manusia yang kompeten dari luar negara*
- B. *Perlu untuk membentuk minat pekerja tempatan dalam kerjaya yang berkaitan dengan pembinaan*
- C. *Sistem Bangunan Perindustrian (IBS), mekanisasi dan lain-lain kaedah penjimatan tenaga kerja mesti lebih berani untuk memacu pekerja-pekerja binaan untuk mencapai ekonomi berpendapatan tinggi*
- D. *Kerajaan perlu untuk melatih pekerja tempatan untuk menggantikan pekerja asing serta mengurangkan jumlah buruh binaan asing*

31. What is defined as a fiscal policy?
- A. a set of government actions to maintain the economic performance of the country
  - B. a guideline to ensure high revenue for the government from taxes
  - C. a government policy for dealing with spending and taxes.
  - D. a regulation created by the government to face economic crisis

*Apakah yang dimaksudkan sebagai dasar fiskal?*

- A. *suatu set tindakan kerajaan bagi mengekalkan prestasi ekonomi sesebuah negara*
- B. *suatu garis panduan bagi memastikan pendapatan yang tinggi kepada pihak kerajaan menerusi cukai*
- C. *suatu polisi kerajaan dalam mengendalikan perbelanjaan dan cukai*
- D. *suatu peraturan yang dibuat oleh kerajaan bagi menghadapi krisis ekonomi*

32. The purpose for the formulation of the fiscal policy is to...
- A. change construction stakeholder's attitudes toward government
  - B. stimulate the economic growth of the construction sector
  - C. educate construction players as to the importance of economic situation
  - D. decrease the price of construction materials

*Tujuan dasar fiskal digubal adalah untuk...*

- A. *mengubah sikap pihak-pihak berkepentingan dalam sektor pembinaan terhadap pihak kerajaan*
- B. *merangsang pertumbuhan ekonomi sektor pembinaan*
- C. *mendidik pihak-pihak yang terlibat dalam sektor pembinaan tentang kepentingan situasi ekonomi*
- D. *mengurangkan harga bahan-bahan binaan*

33. The Monetary policy is typically implemented by...
- A. Central Bank
  - B. Federal Government
  - C. State Government
  - D. World Bank

*Dasar kewangan lazimnya dilaksanakan oleh...*

- A. *Bank Negara*
- B. *Kerajaan Persekutuan*
- C. *Kerajaan Negeri*
- D. *Bank Dunia*

34. Please describe the best meaning of an economic crisis.
- A. a period of economic difficulty caused by markets and consumers
  - B. a situation in which the economy of a country experiences a sudden downturn brought on by a financial crisis
  - C. a situation where the exchange rate is instable
  - D. a time where the expressed level of demand is higher than the level of supply

*Sila jelaskan maksud terbaik tentang krisis ekonomi.*

- A. *suatu jangka masa kesukaran ekonomi yang disebabkan oleh pasaran dan pengguna*
- B. *suatu situasi di mana ekonomi sesebuah negara mengalami kemerosotan yang disebabkan oleh krisis kewangan*
- C. *suatu situasi di mana kadar pertukaran wang adalah tidak stabil*
- D. *suatu masa yang menunjukkan tingkat permintaan adalah melebihi tingkat penawaran*

35. Economic crisis will lead to...
- A. an enhanced profit for construction companies in a country as a result of the price increase in construction materials
  - B. an offer of extra works to construction players due to downsizing
  - C. the contribution of negative impacts on the business cycle which is capable in declining the performance of construction companies in a country
  - D. the possibility of a government in a country to offer subsidies to construction companies

*Krisis ekonomi akan membawa kepada...*

- A. *pertambahan keuntungan syarikat-syarikat pembinaan dalam sesebuah negara sebagai hasil kepada peningkatan harga bahan-bahan binaan*
- B. *menawarkan kerja-kerja tambahan kepada pihak-pihak yang terlibat dalam sektor pembinaan akibat pengecilan/pembuangan pekerja.*
- C. *menyumbangkan kepada kesan-kesan negatif ke atas kitaran perniagaan yang seterusnya berupaya menjatuhkan prestasi syarikat-syarikat pembinaan dalam sesebuah negara*
- D. *memungkinkan pihak kerajaan bagi sesebuah negara menawarkan subsidi kepada syarikat-syarikat pembinaan.*

36. During economic crisis, the elevation of the inflation rate will contribute to...
- A. an improved purchasing power for construction companies
  - B. an improved purchasing power for the community to purchase construction products
  - C. an increase in the price of construction materials and services
  - D. an increase in the actual profit of construction companies

*Sewaktu berlaku krisis ekonomi, peningkatan kadar inflasi akan menyumbang kepada....*

- A. *penambahbaikan ke atas kuasa beli untuk syarikat-syarikat pembinaan*
- B. *penambahbaikan ke atas kuasa beli masyarakat untuk membeli produk-produk pembinaan*
- C. *peningkatan harga bahan-bahan dan perkhidmatan pembinaan*
- D. *peningkatan ke atas keuntungan syarikat-syarikat pembinaan*

37. Which of the following statement is **CORRECT**?

- A. The increase of the interest rate will cause the decrease of profit to the construction companies.
- B. Economic growth will cause losses to the construction companies.
- C. The economic crisis contributes more employment opportunities in the construction industry.
- D. The contribution of construction sector is not important for the growth of Gross Domestic Product (GDP) and employment in any country.

*Yang manakah pernyataan berikut adalah **BENAR**?*

- A. *Peningkatan kadar faedah akan menyebabkan berlakunya penurunan ke atas keuntungan-keuntungan syarikat-syarikat pembinaan.*
- B. *Pertumbuhan ekonomi akan menyebabkan kerugian kepada syarikat-syarikat pembinaan.*
- C. *Krisis ekonomi menyumbang lebih banyak peluang pekerjaan dalam industri pembinaan.*
- D. *Sumbangan sektor pembinaan adalah tidak penting untuk pertumbuhan Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) dan perkerjaan di mana-mana negara.*

38. Which of the following statement about the impacts of an economic crisis on the construction industry is **FALSE**?

- A. Construction companies have faced financing difficulties and in some extreme cases, even bankruptcy
- B. The increase of the unemployment rate in the construction sector.
- C. The government needs to provide initiatives and incentives to stimulate the growth of the construction sector
- D. The central bank in a country is fully responsible to offer loans for construction companies

*Yang manakah pernyataan mengenai kesan krisis ekonomis ke atas industri pembinaan adalah **SALAH**?*

- A. *Syarikat-syarikat pembinaan telah berhadapan dengan masalah kewangan dan dalam sesetengah kes ada yang mengalami kebangkrapan (muflis).*
- B. *Peningkatan kadar pengangguran dalam sektor pembinaan.*
- C. *Pihak kerajaan perlu menyediakan inisiatif dan insentif untuk menggalakkan pertumbuhan sektor pembinaan.*
- D. *Bank Negara dalam sesebuah negara adalah bertanggungjawab sepenuhnya untuk menawarkan pinjaman kepada syarikat-syarikat pembinaan.*

39. To maintain the performance of the construction sector during an economic crisis, the government will usually...
- A. create and launch the most appropriate policies and incentives which are related to the construction sector in order to recover from financial crisis
  - B. assist the construction companies to settle their debts.
  - C. provide a subsidy to allow the construction companies to buy construction materials at a low price
  - D. decrease the offer of public construction projects to the construction companies

*Untuk mengekalkan prestasi sektor pembinaan sewaktu berlakunya krisis ekonomi, pihak kerajaan lazimnya...*

- A. *Menghasilkan dan melancarkan dasar dan insentif yang paling sesuai berkaitan sektor pembinaan demi memastikan pemulihan daripada krisis kewangan.*
- B. *Membantu syarikat-syarikat pembinaan untuk menyelesaikan hutang masing-masing*
- C. *Menyediakan subsidi bagi membolehkan syarikat-syarikat pembinaan membeli bahan-bahan binaan pada harga yang rendah.*
- D. *Mengurangkakan tawaran bagi projek-projek pembinaan awam kepada syarikat-syarikat pembinaan*

40. The decrease of public construction projects will....
- A. stimulate the financial growth in the construction sector
  - B. cause difficulties for construction companies to get jobs
  - C. retard the growth of the construction sector
  - D. encourage the private sector to offer more new construction projects

*Pengurangan projek-projek pembinaan awam akan...*

- A. *Merangsang pertumbuhan kewangan dalam sektor pembinaan*
- B. *Menyebabkan kesukaran kepada syarikat-syarikat pembinaan untuk mendapatkan projek*
- C. *Merencatkan pertumbuhan sektor pembinaan*
- D. *Menggalakkan sektor swasta untuk menawarkan lebih banyak projek-projek pembinaan*

## SECTION B BAHAGIAN B

**Instruction** : Please answer **ONE (1)** question only from this section.

**Arahan** : Sila jawab **SATU (1)** soalan dari bahagian ini.

1. Supply and demand is one of the most important parts of economics and it is the strength of a market economy. Supply and demand set the price and the amount of a good that will be produced. Discuss the importance of supply and demand in economics.

*Penawaran dan permintaan adalah salah satu bahagian yang paling penting dalam ekonomi dan ia adalah kekuatan ekonomi pasaran. Penawaran dan permintaan menetapkan harga dan jumlah produk yang akan dihasilkan. Bincangkan kepentingan penawaran dan permintaan dalam bidang ekonomi.*

(15 marks/markah)

2. A simple numerical short run costs is shown in the table below. Fixed Costs are assumed to be constant at RM200. Variable Costs increase as more output is produced. Fill the table below (draw a new table in the answer sheet) and plot the graph for Average Fixed Cost, Average Variable Cost, Average Total Cost and Marginal Cost. Discuss by summarizing the findings from the graph.

*Jadual di bawah menunjukkan satu jangkaan kos jangka pendek. Kos tetap diandaikan malar pada RM200. Kos berubah meningkat kerana pengeluaran lebih dihasilkan. Isikan jadual di bawah (lukis jadual baru pada lembaran jawapan) dan plot graf bagi Purata Kos Tetap, Purata Kos Berubah, Purata Jumlah Kos dan Kos Marginal. Bincang secara ringkas hasil penemuan graf.*

Output Keluaran (Q)	Fixed Costs Kos Tetap (RM)	Variable Costs Kos Berubah (RM)	Total Cost Jumlah Kos (RM)	Average Fixed Cost Purata Kos Tetap (RM)	Average Variable Cost Purata Kos Berubah (RM)	Average Total Cost Purata Jumlah Kos (RM)	Marginal Cost Kos Marginal
0	200	0					
50		100					
100		180					
150		230					
200		260					
250		280					
300		290					
350		325					
400		400					
450		610					
500		750					

(15 marks/markah)

**SECTION C**  
**BAHAGIAN C**

**Instruction** : Please answer **ONE (1)** question only from this section.

**Arahan** : Sila jawab **SATU (1)** soalan sahaja dari bahagian ini.

3. Discuss (a) the advantages and (b) the disadvantages of the existence of monopolies.

*Bincangkan (a) kebaikan dan (b) kelemahan kewujudan pasaran monopoli.*

(15 marks/markah)

4. Discuss the implementation strategy for National Productivity Improvement Policy.

*Bincangkan strategi pelaksanaan Dasar Peningkatan Daya Pengeluaran/Produktiviti Negara.*

(15 marks/markah)

**SECTION D**  
**BAHAGIAN D**

**Instruction** : Please answer **ONE (1)** question only from this section.

**Arahan** : Sila jawab **SATU (1)** soalan sahaja dari bahagian ini.

5. Construction Industry Development Boards (CIDB) had been tasked by the Malaysian government to stimulate the development of construction industry in Malaysia. In a current scenario where environmental protection is important for the sustainability of the industry, discuss how CIDB could lead the construction contractors towards implementing green technologies in their projects.

*Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB) telah ditugaskan oleh kerajaan Malaysia untuk merangsang pembangunan industri pembinaan di Malaysia. Dalam senario semasa di mana perlindungan alam sekitar adalah penting untuk kemampuan industri, bincangkan bagaimana CIDB boleh membawa kontraktor pembinaan dalam melaksanakan teknologi hijau dalam projek-projek mereka.*

(15 marks/markah)

6. Describe how construction companies can implement green practices on their construction site. Your answers must be supported by relevant examples.

*Jelaskan bagaimana syarikat-syarikat pembinaan boleh melaksanakan amalan hijau di tapak pembinaan mereka. Jawapan anda hendaklah disokong dengan contoh-contoh yang berkaitan.*

(15 marks/markah)

## **SECTION E BAHAGIAN E**

**Instruction** : Please answer **ONE (1)** question only from this section.

**Arahan** : Sila jawab **SATU (1)** soalan sahaja dari bahagian ini.

7. Explain the advantages and disadvantages of a construction company which is classified as a sole proprietorship.

*Jelaskan kelebihan dan kelemahan syarikat pembinaan yang dikelaskan sebagai pemilikan tunggal.*

(15 marks/markah)

8. Discuss the positive and negative impacts that will be faced by a country due to the recruitment of foreign workers in the construction sector.

*Bincangkan impak positif dan negatif yang dihadapi oleh sesebuah negara akibat pengambilan pekerja asing dalam sektor pembinaan.*

(15 marks/markah)