

---

UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

Second Semester Examination  
2009/2010 Academic Session

April/May 2010

**RPK 332 – Urban Design**  
**[Rekabentuk Bandar]**

Duration: 2 hours  
[Masa: 2 jam]

---

Please check that this examination paper consists of FIVE pages of printed material before you begin the examination.

*Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi LIMA muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.*

Students are allowed to answer all questions in English OR in Bahasa Malaysia.

*Pelajar dibenarkan menjawab semua soalan dalam Bahasa Inggeris ATAU Bahasa Malaysia.*

Answer **FOUR** questions. **SECTION A** is **COMPULSORY**. Answer **THREE** question from **SECTION B**.

*Jawab **EMPAT** soalan. **BAHAGIAN A** adalah **WAJIB**. Jawab **TIGA** soalan dari **BAHAGIAN B**.*

In the event of any discrepancies, the English version shall be used.

*Sekiranya terdapat sebarang percanggahan pada soalan peperiksaan, versi Bahasa Inggeris hendaklah digunapakai.*

**SECTION A: COMPULSORY**  
**BAHAGIAN A: WAJIB**

1. (a) Explain what is the meaning of The Theory of Three Magnet in town planning.

*Nyatakan apakah maksud Teori "Three Magnet" yang terdapat dalam perancangan rekabentuk bandar.*

(5 marks/markah)

- (b) In this question, you only need to sketch with arrow leader to answer the definition "Cardo and Decumanus" concept in town planning.

*Untuk soalan ini, anda hanya perlu menggunakan bantuan lakaran dan tanda anak panah untuk menghuraikan jawapan definisi konsep "Cardo dan Decumanus" dalam perancangan rekabentuk bandar.*

(5 marks/markah)

- (c) Urban design involved several agencies such local authority, the developers, consultants and politicians. Who is the most powerful amongst them. Give **Three (3)** reasons why?

*Pembentukan bandar melibatkan pelbagai pihak samada dari pihak berkuasa, pemaju, perunding dan ahli politik. Siapakah yang lebih berkuasa antara mereka dan berikan **Tiga (3)** alasan mengapa.*

(5 marks/markah)

- (d) Briefly discuss the activity and the life of urban community in Phnom Penh city.

*Huraikan secara ringkas aktiviti dan kehidupan penduduk bandar di bandaraya Phnom Penh.*

(5 marks/markah)

- (e) Show in the form of chart, the sequence of Development Process for a new township.

*Berikan dalam bentuk carta, urutan Proses Pembangunan bagi sesebuah bandar baru.*

(5 marks/markah)

**SECTION B: Answer THREE questions only.**  
**BAHAGIAN B: Jawab TIGA soalan sahaja.**

2. During colonial time, the British had established their colonial cities in their "provinces" like Malaya, India, Singapore and Brunei, and "settlement areas" (colonies) such as North America, Canada and Australia. The British used gridiron concept in urban design of these cities. The question is that what are the differences between gridiron urban design in the provinces and settlements? Please answer this question using the media as follows:-

(a) One graphic sketch, which shows the town planning of the British provinces.

(10 marks/markah)

(b) One graphic sketch, which shows the town planning of the British settlements/colonies.

(10 marks/markah)

(c) An answer in written sentences (one page only) which explain only **Three (3)** factors in urban design that differentiates between gridiron urban design in the provinces and settlements.

(5 marks/markah)

*Semasa zaman kolonial, orang-orang Inggeris telah membina banyak bandar kolonial di seluruh dunia iaitu di "tanah jajahan" mereka seperti Tanah Melayu, India, Singapura dan Brunei, dan di "tanah penempatan" (koloni) seperti di Amerika Utara, Kanada dan Australia. Soalannya ialah apakah perbezaan di antara rekabentuk grid bandar di tanah jajahan dengan tanah penempatan (koloni). Sila jawab soalan ini menggunakan media seperti di bawah iaitu:-*

(a) *Satu lakaran grafik yang dapat menunjukkan perancangan bandar di tanah jajahan Inggeris.*

(10 marks/markah)

(b) *Satu lakaran grafik yang dapat menunjukkan perancangan bandar di tanah penempatan/koloni Inggeris.*

(10 marks/markah)

(c) *Jawapan dalam bentuk penulisan (satu mukasurat sahaja) yang menerangkan 3 faktor (sahaja) dalam rekabentuk bandar yang menunjukkan perbezaan di antara rekabentuk bandar grid di tanah jajahan dengan di tanah penempatan/koloni tersebut.*

(5 marks/markah)

3. Explain how the system in urban design used by the British to gain profit (economic opportunity) by the establishment of land plots in their colonial cities. You need to use graphic sketches and written sentences to answer these questions as follows:-

(a) What is the profit gained by the British by the establishment of these land plots?

(10 marks/markah)

(b) How did the system applied in urban design by the British to gain this profit?

(15 marks/markah)

*Terangkan bagaimana sistem rekabentuk bandar yang digunakan oleh Penjajah Inggeris untuk mendapat keuntungan (peluang ekonomi) dengan pembukaan lot-lot tanah penempatan di bandar tanah jajahan/penempatan. Anda perlu menggunakan lakaran grafik dan penulisan untuk menjawab soalan-soalan seperti di bawah iaitu:-*

(a) *Apakah keuntungan yang dikaut oleh Penjajah Inggeris dengan pembukaan lot-lot tanah penempatan tersebut?*

(10 marks/markah)

(b) *Bagaimana sistem ini diaplikasi oleh Penjajah Inggeris untuk mendapat keuntungan tersebut?*

(15 marks/markah)

4. Describe **Four (4)** interests of Urban Design Guideline and Urban Design Code for development of urban area.

*Nyatakan **Empat (4)** kepentingan Garispanduan Rekabentuk Bandar dan Kod Rekabentuk Bandar di dalam perancangan sesuatu bandar.*

(25 marks/markah)

5. Urban transformation will experienced several process of development such as urban renewal, repopulation, land use rezoning, conservation and decentralization. Discuss any **Three (3)** of the process mentioned. The answer should be based on relevant examples for each process.

*Transformasi perbandaran akan mengalami beberapa proses pembangunan seperti pembaharuan Bandar, perubahan penduduk, perubahan zon guna tanah, pemuliharaan dan pemusatan semula. Bincangkan Tiga (3) daripada proses berkenaan dengan contoh-contoh yang relevan.*

(25 marks/markah)

6. (a) Discuss briefly what are the significant impacts from the process of Urban Renewal.

*Terangkan apakah impak ketara apabila berlaku proses Perbandaran Semula?*

(10 marks/markah)

- (b) The design of new township developed by the private developer will be based on several approaches to ensure that the project is implementable and viable. Discuss those approaches.

*Merekabentuk bandar oleh pemaju swasta akan berpandukan kepada beberapa pendekatan supaya bandar yang diwujudkan boleh dilaksanakan dan berdaya maju. Bincangkan pendekatan tersebut.*

(15 marks/markah)

7. Cities of South East Asian countries such as Thailand, Singapore, Cambodia and Malaysia were developed through several urban design components and elements that are unique with different characteristics. Choose **One (1) city** from any of these countries, list out and discuss what are their urban components and its elements.

*Bandar-bandar di Asia Tenggara khususnya di Thailand, Singapura, Cambodia dan Malaysia dibangunkan melalui pelbagai komponen dan elemen rekabentuk bandar yang unik dengan ciri-ciri yang berlainan. Pilih Satu (1) bandaraya atau bandar daripada negara berkenaan kemudian senarai dan bincangkan komponen serta elemen rekabentuk bagi bandar tersebut.*

(25 marks/markah)