

**UNIVERSITI SAINS MALAYSIA**

**Peperiksaan Semester Kedua  
Sidang Akademik 1997/98**

**FEBRUARI 1998**

**RET 563 - Sistem Otomasi Bangunan 1**

**Masa: 3 jam**

---

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi **SATU** mukasurat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.

Jawab **SEMUA** soalan.

1. Berpandukan kepada ilustrasi tertentu bincangkan konsep "Bangunan Cerdas".

Gunakah contoh-contoh sesuai untuk menjelaskan perbincangan.

(25 markah)

2. Bincangkan kesan teknologi maklumat terhadap organisasi dan bangunan. Perbincangan tersebut hendaklah merujuk kepada model "Piramid Bangunan Cerdas" seperti yang ditaja oleh EIBG – 'European Intelligent Building Group'.

(25 markah)

3. Bersandarkan kepada pengalaman Kajima Corporation dari Jepun bincangkan rangka kegiatan ke arah mencerdaskan sesebuah bangunan.

(25 markah)

4. (i) Kenalpasti komponen-komponen terhadap Sistem Pengurusan Bangunan (BMS).

- (ii) Bincangkan ciri-ciri Sistem Otomasi Bangunan (BAS) berkaitan dengan pengurangan gunatenaga dan kos operasi.

(25 markah)

