

UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

Peperiksaan Semester Pertama
Sidang 1989/90

Oktober/November 1989

RPW 543 Perancangan Pembangunan Bandar

Masa : (3 Jam)

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi DUA muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.

Jawab EMPAT (4) soalan sahaja.

1. Lebih daripada 60% penduduk Malaysia akan tinggal di bandar pada tahun 2000. [New Straits Times, 16 Ogos 1989]

Bincangkan implikasi fenomena ini.

(25 Markah)

2. "Guna tanah bandar" merupakan satu ciri yang mencerminkan pembahagian fungsi dan aktiviti di bandar. Jelaskan perkara ini berdasar sesuatu model atau sistem.

(25 Markah)

3. Pembangunan bandar ialah pengaturan semula hakmilik tanah. Jelaskan teknik yang sesuai digunakan di Malaysia.

(25 Markah)

4. Penghijrahan ialah satu faktor yang menyebabkan pertumbuhan bandar yang berterusan. Apakah pendapat anda?

(25 Markah)

5. "Dasar guna tanah bandar ialah satu siri panduan untuk keputusan awam dan swasta yang selaras dan rasional" [Chapin Jr.].

Bincangkan kebenaran kenyataan ini.

(25 Markah)

...2/-

6. Bincangkan sifat-sifat dan kesan-kesan akibat daripada pelaksanaan dasar untuk mengatasi kemiskinan penduduk bandar-bandar di Malaysia.

(25 Markah)

-ooo000ooo-