

UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

Peperiksaan Semester Kedua
Sidang 1992/93

April 1993

RAK 343 - Kajian Perumahan I

Masa : 3 jam

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi DUA muka surat tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.

Jawab EMPAT (4) soalan.

1. Apakah konsep jiran desa perumahan? Sesuatu susunatur perumahan berpotensi di bentuk untuk menjadi satu atau sebahagian jiran desa. Apakah ciri-ciri yang perlu diambilkira dalam membuat penggubalan struktur susunatur satu jiran desa. Lakarkan satu konsep susunatur jiran desa.

(100 markah)

2. (a) Apakah yang dimaksudkan dengan "Perumahan adalah hasil dan juga proses"?

(40 markah)

(b) Bagaimanakah anda dapat menilaikan keadaan perumahan dalam satu-satu kawasan perumahan? Kenapakah penilaian keadaan perumahan perlu?

(60 markah)

3. (a) Apakah keperluan perumahan?

(10 markah)

(b) Nyatakan dan jelaskan secara ringkas pasaran perumahan.

(40 markah)

(c) Apakah faktor-faktor yang memberi kesan kepada penawaran perumahan?

(50 markah)

...2/-